



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

COPIA

Deliberazione n. 22

Del 12-04-2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto	Approvazione progetto "servizi portuali essenziali periodo 01/05/2021-31/12/2021"
----------------	------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventuno il giorno dodici del mese di aprile alle ore 16:48 nella sala delle adunanze del Comune, a seguito di invito diramato dal Sindaco previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale si è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei Signori:

GIUNTA MUNICIPALE	Qualifica	Presenti	Assenti
DE ROSSI ANTONIO	SINDACO	Presente	
MANZI ELENA	ASSESSORE	Presente	
EVANGELISTI LUCIANO	ASSESSORE	Presente	

Presenti 3 Assenti 0

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, c. 4.a, del T.U. n. 267/2000) il Segretario Comunale Pamela Cialoni;

Il Sig. ANTONIO DE ROSSI in qualità di **SINDACO** assume la presidenza e constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Pamela Cialoni, in qualità di reggente a scavalco, vista l'autorizzazione della Prefettura di Roma, Albo dei Segretari Comunali e Provinciali.

La Giunta Comunale si riunisce in modalità telematica nelle forme previste dalla Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 12.03.2020.

Tutti i partecipanti sono collegati telematicamente.

Si dà atto che la piattaforma telematica utilizzata permette il riconoscimento facciale e vocale e quindi l'identificazione dei partecipanti da parte del Sindaco e del Segretario, ciascuno per le rispettive competenze; che i partecipanti alla seduta sono dotati di apparecchiature e sistemi informatici in grado di assicurare tale identificazione, percepire la presenza in remoto degli altri partecipanti e intervenire nella discussione.

Tutti i partecipanti dichiarano espressamente di garantire la massima riservatezza possibile delle comunicazioni e che il collegamento telematico assicura qualità di collegamento da remoto sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento.

VISTA la delibera di GC n. 20 del 29/3/2021 con cui è stato dato mandato al responsabile del settore 1 - Ing. Claudia Manuguerra di provvedere ad affidare i servizi portuali essenziali per la stagione 2021;

CONSIDERATO che:

- questo Ente non dispone in dotazione organica di personale dipendente sufficiente da destinare in maniera specifica all'espletamento delle attività portuali e, pertanto, occorre procedere ad un affidamento ad operatore economico esterno dei servizi;
- sono in corso le formalità di assegnazione posti barca per la stagione 2021-2022 a cura del Settore Tecnico-Ufficio 2; assegnazione che non può prescindere dalla presenza di un gestore del porto;

RAVVISATA quindi, la necessità e l'urgenza di avviare per l'anno in corso, fino al 31.12.2021, con possibilità di proroga nelle more dell'affidamento del servizio pluriennale 2022-2029, le procedure per l'affidamento temporaneo dei Servizi Portuali essenziali, consistenti in:

- servizio di assistenza per le operazioni di ormeggio, disormeggio, alaggio e varo delle imbarcazioni, tenuta registro dei posti barca assegnati,
- pulizia, custodia e manutenzione ordinaria degli spazi portuali, verde compreso, degli ormeggi, delle catenarie e dei corpi morti;



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

il tutto per assicurare il normale funzionamento del porto turistico di Capodimonte, nelle more dell'avvio delle successive procedure volte all'affidamento a soggetti qualificati dei servizi portuali per un arco di tempo pluriennale, all'esito delle vicende giudiziarie sopra evidenziate;

DATO ATTO che il servizio di gestione dei porti turistici rientra tra i servizi pubblici locali aventi rilevanza economica come è stato autorevolmente stabilito dalla giurisprudenza del Consiglio di Stato, con sentenza del 18 dicembre 2012, n. 6488;

VISTO il progetto di servizio predisposto dall'Ufficio Tecnico 1, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 15 del D. Lgs 50/16 e smi, costituito da:

- Relazione tecnica ed illustrativa;
- Capitolato speciale d'appalto
- Stima valore servizio
- DUVRI

dal quale emerge che:

- l'impianto elettrico a servizio dei pontili necessita di interventi di ripristino funzionalità e non presenta le necessarie certificazioni di legge al fine del suo esercizio e che allo scopo di poterlo consegnare in gestione sono in corso lavori di somma urgenza al fine del suo ripristino e certificazione, stimati in circa €15.000,00 + IVA;
- la gru a bandiera per le operazioni di alaggio e varo non presenta le necessarie certificazioni per il suo esercizio e che pertanto sono in corso i necessari approfondimenti al fine di ripristinarne funzionalità e conformità; indagini che presumibilmente non si riuscirà a concludere entro il corrente mese. Solo una volta concluse ed ottenute le certificazioni ed effettuate le verifiche periodiche e straordinarie di impianto questo potrà essere consegnato al conduttore che verrà individuato dall'Amministrazione e per il cui servizio si stima un costo di circa €4.000,00 + IVA;
- si ritiene opportuno gestire in proprio il servizio di vigilanza notturna per meglio configurarlo alle necessità dell'amministrazione, il cui costo stimato è di circa €2.400,00 + IVA;
- al netto delle prestazioni sopra indicate, il controvalore per l'affidamento dei servizi essenziali relativi alla conduzione del porto, per il periodo 01/05/2021 - 31/12/2021 sia quantificabile nell'importo massimo di euro 35.000,00 oltre IVA compresi €602,68 per costi della sicurezza non ribassabili e €24.286,16 per costi relativi alla manodopera, il tutto oltre IVA di legge;

VISTO il quadro economico del servizio sottoscritto dal Responsabile del Settore 1 - Ing. Claudia Manuguerra, così articolato:

A - IMPORTO SERVIZIO

A1 – IMPORTO A BASE DI TRATTATIVA	€ 34.397,32
A2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 602,68



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

IMPORTO TOTALE SERVIZIO					€	35.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
B1 - lavori somma urgenza impianto elettrico	€	15.000,00				
B2 - servizi di vigilanza	€	2.400,00				
B3 - conduzione gru+imprevisti	€	4.400,00				
B1 – IVA (22%)	€	12.496,00				
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE TOTALE A+B	€				34.296,00	€ 69.296,00

RITENUTO tale progetto meritevole di approvazione unitamente al suo quadro economico;

DATO ATTO che:

- i lavori relativi alla rimessa in pristino e certificazione di conformità dell'impianto elettrico per una spesa stimata di €15.000,00 sono già in corso e che solo ad approvazione della relativa perizia giustificativa, come prescritto dal D.lgs 50/16 e smi art. 163, detta spesa potrà essere correttamente imputata;
- si provvederà ad affidare il servizio di vigilanza con affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/20 a ditta operante nel settore specifico come meglio sarà indicato e descritto dalla successiva “Determina a contrarre” ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs 267/2000, previa acquisizione di preventivi da operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici operanti nel settore specifico della vigilanza;
- la procedura di affidamento dei servizi portuali essenziali sarà attivata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/20 come meglio sarà indicato e descritto dalla successiva “Determina a contrarre” ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs 267/2000, previa acquisizione di preventivi da operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici operanti nel settore di gestione porti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- sarà possibile affidare la conduzione della gru a bandiera solo una volta rimessa in esercizio;

ATTESA la propria competenza in materia, ai sensi dell'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 -TUEL;

Con voti unanimi,



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

DELIBERA

Per le motivazioni in premessa, che qui si intendono richiamate,

- 1) DI APPROVARE IL PROGETTO DI SERVIZIO per l'affidamento dei servizi essenziali per garantire il funzionamento del porto turistico, nelle more dell'avvio delle procedure volte all'affidamento a soggetti qualificati dei servizi portuali per un arco di tempo pluriennale, all'esito dei procedimenti giudiziari attualmente pendenti evidenziati in premessa, predisposto dall'Ufficio Tecnico 1, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 15 del D. Lgs 50/16 e smi, costituito da:
- Relazione tecnica ed illustrativa;
 - Capitolato speciale d'appalto
 - Stima valore servizio
 - DUVRI
- e considerato che
- l'impianto elettrico a servizio dei pontili necessita di interventi di ripristino funzionalità e non presenta le necessarie certificazioni di legge al fine del suo esercizio e che allo scopo di poterlo consegnare in gestione sono in corso lavori di somma urgenza al fine del suo ripristino e certificazione, stimati in circa €15.000,00 + IVA;
 - la gru a bandiera per le operazioni di alaggio e varo non presenta le necessarie certificazioni per il suo esercizio e che pertanto sono in corso i necessari approfondimenti al fine di ripristinarne funzionalità e conformità; indagini che presumibilmente non si riuscirà a concludere entro il corrente mese. Solo una volta concluse ed ottenute le certificazioni ed effettuate le verifiche periodiche e straordinarie di impianto questo potrà essere consegnato al conduttore che verrà individuato dall'Amministrazione e per il cui servizio si stima un costo di circa €4.000,00 + IVA;
 - si ritiene opportuno gestire in proprio il servizio di vigilanza notturna per meglio configurarlo alle necessità dell'amministrazione, il cui costo stimato è di circa €2.400,00 + IVA;
- al netto delle prestazioni sopra indicate, il controvalore per l'affidamento dei servizi essenziali relativi alla conduzione del porto, per il periodo 01/05/2021 - 31/12/2021 sia quantificabile nell'importo massimo di euro 35.000,00 oltre IVA compresi €602,68 per costi della sicurezza non ribassabili e €24.286,16 per costi relativi alla manodopera, il tutto oltre IVA di legge;

- 2) DI APPROVARE il seguente quadro economico del progetto di servizio:

A - IMPORTO SERVIZIO

A1 – IMPORTO A BASE DI TRATTATIVA	€ 34.397,32	
A2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 602,68	
IMPORTO TOTALE SERVIZIO		€ 35.000,00



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 - lavori somma urgenza impianto elettrico	€ 15.000,00	
B2 - servizi di vigilanza	€ 2.400,00	
B3 - imprevisti (conduzione gru)	€4.400,00	
B1 – IVA (22%)	€12.496,00	
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	34.296,00
TOTALE A+B		€ 69.296,00

- 3) DI DARE ATTO che tale progetto al fine della corretta coerenza con il bilancio previsionale 2021, di prossima approvazione troverà copertura finanziaria per il citato importo complessivo di €69.296,00, annualità 2021;
- 4) DI FORMULARE ATTO DI INDIRIZZO per l'avvio delle procedure per l'affidamento temporaneo, dei Servizi Portuali essenziali del Porto turistico di Capodimonte per il periodo dal 01/05/2021 – al 31.12.2021, consistenti in :
 - servizio di assistenza per le operazioni di ormeggio, disormeggio, alaggio e varo delle imbarcazioni,
 - servizio di tenuta registro dei posti barca assegnati, pulizia, custodia e manutenzione ordinaria degli spazi portuali, degli ormeggi, delle catenarie e dei corpi morti;
- 5) DI RIBADIRE che la procedura di affidamento del servizio in appalto di cui trattasi sarà attivata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/20 come meglio sarà indicato e descritto dalla successiva “Determina a contrarre” ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs 267/2000, previa acquisizione di preventivi da operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- 6) DI CONFERMARE, come già disposto con delibera di GC n. 20/2021, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico (Ufficio 1) per l'adozione degli atti necessari all'affidamento temporaneo e tempestivo dei Servizi Portuali essenziali al fine di assicurare l'immediato funzionamento del porto;
- 7) DI CONFERMARE nella persona dell'ing. Claudia Manuguerra, responsabile del settore Tecnico 1, il responsabile unico del procedimento per gli atti di adempimento della presente deliberazione.
- 8) DI RENDERE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione resa all'unanimità, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza a provvedere in merito.



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

Regolarita' contabile. Visto il procedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e finanziaria con impegno a valere nell'intervento sopra descritto nell'ambito delle disponibilità finanziarie accertate in conformità all'art.151 del T.U. Ordinamento Enti Locali.

Il Responsabile del Servizio

F.to FrancescoMicarelli

Regolarita' tecnica. Ai sensi dell'art. 49 del D Lgs del 18/08/2000 n.267, il sottoscritto ClaudiaManuguerra, Responsabile del Servizio Amministrativo del Comune di Capodimonte esprime **parere Favorevole** sulla proposta di deliberazione avanti riportata in ordine alla Regolarità Tecnica

Il Responsabile del Settore Tecnico Ufficio1

F.to ClaudiaManuguerra

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente
F.to ANTONIO DE ROSSI

Il Segretario Comunale
F.to Pamela Cialoni

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **23-04-2021** al **08-05-2021** al n. **265** del Registro delle Pubblicazioni

Dalla Residenza Comunale li 23-04-2021

Il Segretario Comunale
F.to Pamela Cialoni



COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 12-04-2021 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva.

Capodimonte lì 23-04-2021

Il Segretario Comunale
F.to Pamela Cialoni

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Capodimonte lì 23-04-2021

Il Segretario Comunale
F.to Pamela Cialoni

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993