



# COMUNE DI CAPODIMONTE

Provincia di Viterbo

COPIA

## Ufficio Tecnico

Determina n. 109	del 26-04-2021	OGGETTO: determina semplificata di affidamento diretto "APPALTO DI SERVIZI PORTUALI ESSENZIALI 2021" CUP E79J21991260004 CIG Z60314ED2E
---------------------	-------------------	---

### IL RESPONSABILE DI SETTORE

#### Visti:

- lo Statuto e il Regolamento dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici - cdc), come modificato, da ultimo, dalle leggi n. 55/2019 e 120/2020;
- l'art. 32, comma 1, del cdc, secondo cui: "Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- l'atto di programmazione per l'acquisizione di beni e servizi, per l'anno 2021;

**Richiamato** il decreto sindacale n. 2353 del 15/3/21, con il quale la sottoscritta è stata nominata quale Responsabile del Settore Tecnico - Ufficio 1 (Urbanistica e LLPP) con contestuale attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

**Vista** la delibera di GC n. 20 del 29/3/2021 con cui sono state date direttive al Responsabile del Settore Tecnico-Ufficio 1 per l'avvio delle procedure per l'affidamento temporaneo per il periodo dal 01/05/2021 - al 31.12.2021, dei Servizi Portuali essenziali del Porto turistico di Capodimonte;

**Vista** la delibera di GC n. 22 del 12/4/21 con cui è stato approvato il progetto "servizi portuali essenziali dal 1/5/21 al 31/12/21", predisposto dall'Ufficio Tecnico 1, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 15 del D. Lgs 50/16 e smi, costituito da:

- Relazione tecnica ed illustrativa;
- Capitolato speciale d'appalto
- Stima valore servizio
- DUVRI

per un importo complessivo di €69.296,00 con il seguente QTE:

#### A - IMPORTO SERVIZIO

A1 - Importo a base di trattativa	€ 34.397,32
A2 - oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 602,68

IMPORTO TOTALE SERVIZIO € 35.000,00

#### B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 - lavori somma urgenza impianto elettrico	€ 15.000,00
B2 - servizi di vigilanza	€ 2.400,00
B3 - imprevisti (conduzione gru)	€ 4.400,00
B1 - IVA (22%)	€ 12.496,00

**TOTALE PROGETTO DI SERVIZIO (A+B)**

**€ 69.296,00**

DATO ATTO che nelle more dell'affidamento dell'appalto relativo ai servizi portuali essenziali si è reso necessario affidare in somma urgenza:

- il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico a servizio dei pontili, giusta determina n. 102/21 e sua rettifica n. 106/21 per errore materiale, al fine di certificare l'impianto da consegnare al nuovo gestore del porto;
- il servizio di supporto al RUP per il controllo delle prestazioni in corso d'opera, giusta determina n. 103/21;
- il servizio di verifica periodica della gru a bandiera, giusta determina n. 108/21 affinché la stessa possa essere consegnata al gestore del porto per il suo esercizio;

**Ravvisata** la necessità di provvedere alla fornitura dei servizi in oggetto, al fine di garantire il regolare svolgimento dell'attività istituzionale;

**Visto** l'art. 1, comma 502, della l. n. 208/2015 (legge di stabilità 2016);

**Rilevata** l'assenza di Convenzioni CONSIP attive, per la fornitura in oggetto, come da documentazione in atti;

**Evidenziato** che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta attivazione di una convenzione Consip nel settore oggetto di gara;

**Ritenuto** di procedere alla fornitura dei servizi in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d. lgs n. 50/2016 come modificato da ultimo dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/20, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

**Tenuto conto** che, alla luce dell'istruttoria svolta, l'importo della fornitura è ricompreso nel limite di cui all'art. 36, co. 2, lett. a), del d. lgs. n. 50/2016 come modificato dalla Legge 120/20;

**Atteso** che la determinazione della spesa massima stimata per la fornitura dei servizi in esame risulta finanziariamente compatibile con la capienza del bilancio annuale in esercizio provvisorio e che la stessa è di carattere continuativo e necessaria per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti;

**Richiamate** le Linee Guide dell'ANAC n. 4 del 26 ottobre 2016, come modificate con deliberazione n. 206 del 1° marzo 2018, rese ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 del d. lgs. n. 50/2016;

**Evidenziato** che, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarda un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa;

**Precisato** che, al fine di ponderare la congruità del prezzo rispetto al valore di mercato, si è proceduto al confronto di più preventivi come da verbale allegato alla presente;

**Rilevato** che:

- alla stregua di un'attenta valutazione qualitativa ed economica, il preventivo che meglio soddisfa le esigenze dell'Ente e che, al contempo, si stima congruo rispetto al valore di mercato, è quello dell'operatore economico SEA Srls, prot. 3404 del 23/4/21, con sede in Via Ippolito Nievo, 27/b - 01100 Viterbo (VT) - P. Iva e CF: 02238110569 - Tel. 0761.304558 - email: seasrls.vt@gmail.com, pec: seasrls@pec.cloud per l'importo complessivo di €29.003,14 oltre IVA 22% e quindi per complessivi €35.383,83; oltre alle prestazioni a base di trattativa di cui al progetto approvato con DGC n. 22/21 si devono

intendere comprese, senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione, come specificato nel preventivo anche:

- Dotazione presso il porto di un tender motorizzato con operatore per l'assistenza all'ormeggio dei natanti;
  - Predisposizione di una postazione fissa con operatore dedicato, nei mesi di luglio e agosto, sul molo "sosta per avarie" per poter gestire al meglio eventuali soste temporanee per chi volesse accedere al porto per una breve sosta (con modalità da definirsi con l'Amministrazione), in modo da evitare ormeggi non consentiti in posti barca assegnati. Affissione di apposita cartellonistica, posizionata all'ingresso del porto, con le indicazioni per il corretto utilizzo del servizio di sosta temporanea.
  - Disponibilità di un meccanico ufficiale di motori marini per eventuali interventi urgenti che si rendessero necessari;
  - Predisposizione del servizio di pronto intervento a disposizione di tutti gli utenti del porto che dovessero presentare avarie alle imbarcazioni durante la navigazione, con soccorso entro un'ora dalla chiamata;
  - Installazione in luogo del container-reception previsto nel progetto per i tre mesi estivi, di una struttura in legno di dimensioni 400 cm x 298 cm (11,92 mq) con altezza 182/244 cm per tutta la durata del contratto al cui interno verrà installata una postazione VHF con doppio canale dedicato: uno per la ricezione di eventuali richieste provenienti da imbarcazioni in difficoltà o da imbarcazioni che necessitano di assistenza al momento del rientro in porto, e uno per consentire la comunicazione tra gli operatori portuali che saranno dotati di apparato VHF portatile; per gli utenti fruitori del porto non dotati di VHF sarà invece disponibile, per le stesse finalità, un numero di telefono dedicato provvisto di segreteria telefonica; il gestore del porto prevede altresì di acquistare n. 3 apparecchi radio ricetrasmittenti portatili;
  - F.p.o. di n. 2 scalette di risalita in acciaio inox da posizionare su due pontili o moli a scelta dell'Ufficio Tecnico per facilitare la risalita nel caso di caduta accidentale in acqua all'interno del porto;
  - Supporto alla stazione appaltante, per risolvere eventuali problemi derivanti da utenti inadempienti o barche non in linea con il decoro del porto con messa a disposizione del rimessaggio nel caso in cui si rendesse necessaria la rimozione delle imbarcazioni;
  - Servizio di reperibilità con un addetto dedicato nei mesi di giugno, luglio e agosto dalle ore 22.00 alle ore 08.00 di tutti i giorni;
  - Messa a disposizione gratuita per l'eventuale utilizzo della Gru di un operatore abilitato all'utilizzo della stessa.
- la ditta SEA srls con prot. n. 3437 del 24/04/2021 ha migliorato ulteriormente il suo preventivo, chiedendo di essere esentata dalla costituzione di cauzione definitiva come proposto dalla sottoscritta con prot. n. 3432 il 23/04/21, proponendo di acquistare ed installare a servizio del parcheggio una barriera con chiusura automatica del valore di €1.500,00 oltre IVA che rimarrà di proprietà dell'Amministrazione al termine del servizio;

**Precisato**, altresì, che sono state regolarmente esperite tutte le verifiche obbligatoriamente previste dalle citate Linee Guida e che la Ditta ha autocertificato quanto previsto dall'art. 80 ed 83 del D. Lgs. 50/2016 e smi;

**Rilevata** l'insussistenza di qualsivoglia situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 42 del cdc e dalle Linee Guide ANAC n. 15 2019;

**Dato atto** che l'operatore economico è iscritto alla Camera di Commercio nel settore di attività concernente il servizio da fornire e possiede l'idonea capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Dato atto** che, a norma dell'art. 8 comma 1, lettera a) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, per le procedure avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore della stessa e fino alla data del 31 dicembre 2021, è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.lgs. 50/2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;

**Ritenuto** doversi rimodulare il QTE del progetto approvato con delibera di GC n. 22/21, tenendo conto degli interventi di somma urgenza propedeutici all'affidamento de quo, nonché all'affidamento dei servizi portuali essenziali per la stagione 2021, come segue:

<b>A - IMPORTO SERVIZIO</b>		
A1 - Importo servizi porto con conduzione gru compresa	€28.400,46	
A2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€602,68	
	<i>TOTALE APPALTO</i>	<i>€29.003,14</i>

<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1.1 – somma urgenza impianto elettrico	€14.954,67	
B1.2 – somma urgenza supporto RUP	€648,96	
B2 – servizi di vigilanza	€2.400,00	
B3 – verifica periodica gru	€189,16	
B4 – imprevisti	€3.607,21	
B5 – IVA (22%) su A, B1.1, B2, B3	€10.703,92	
		€ 32.040,33
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 32.040,33</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>€61.043,47</b>
	<b>risparmio POST affidamenti</b>	<b>€8.252,53</b>
<b>TOTALE PROGETTO DI SERVIZIO POST AFFIDAMENTI (A+B)</b>		<b>€69.296,00</b>

tutto ciò premesso e considerato, visto gli artt. 32 e 36 del d. lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/20 (decreto semplificazioni),

### DETERMINA

1. di affidare ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della Legge n. 120/20 i "servizi portuali essenziali 2021" di cui al progetto approvato con DCG n. 22/21 all'operatore economico SEA Srls con sede in Via Ippolito Nievo, 27/b - 01100 Viterbo (VT) - P.Iva e CF: 02238110569 - Tel. 0761.304558 - email: seasrls.vt@gmail.com, pec seasrls@pec.cloud per l'importo complessivo di €29.003,14 oltre IVA 22% e quindi per complessivi €35.383,83, come da preventivo presentato in data 23/4/21 prot. 3404 comprensivo delle prestazioni migliorative offerte nello stesso ed in data 24/4/21 prot. n. 3437, senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione, anche di:
  - Dotazione presso il porto di un tender motorizzato con operatore per l'assistenza all'ormeggio dei natanti;
  - Predisposizione di una postazione fissa con operatore dedicato, nei mesi di luglio e agosto, sul molo "sosta per avarie" per poter gestire al meglio eventuali soste temporanee per chi volesse accedere al porto per una breve sosta (con modalità da definirsi con l'Amministrazione), in modo da evitare ormeggi non consentiti in posti barca assegnati. Affissione di apposita cartellonistica, posizionata all'ingresso del porto, con le indicazioni per il corretto utilizzo del servizio di sosta temporanea.
  - Disponibilità di un meccanico ufficiale di motori marini per eventuali interventi urgenti che si rendessero necessari;
  - Predisposizione del servizio di pronto intervento a disposizione di tutti gli utenti del porto che dovessero presentare avarie alle imbarcazioni durante la navigazione, con soccorso entro un'ora dalla chiamata;
  - Installazione in luogo del container-reception previsto nel progetto per i tre mesi estivi, di una struttura in legno di dimensioni 400 cm x 298 cm (11,92 mq) con altezza 182/244 cm per tutta la durata del contratto al cui interno verrà installata una postazione VHF con doppio canale dedicato: uno per la ricezione di eventuali richieste provenienti da imbarcazioni in difficoltà o da imbarcazioni che necessitano di assistenza al momento del rientro in porto, e uno per consentire la comunicazione tra gli operatori portuali che saranno dotati di apparato VHF portatile; per gli utenti fruitori del porto non dotati di VHF sarà invece disponibile, per le stesse finalità, un numero di telefono dedicato provvisto di segreteria telefonica; il gestore del porto prevede altresì di acquistare n. 3 apparecchi radio ricetrasmittenti portatili;
  - F.p.o. di n. 2 scalette di risalita in acciaio inox da posizionare su due pontili o moli a scelta dell'Ufficio Tecnico per facilitare la risalita nel caso di caduta accidentale in acqua all'interno del porto;
  - Supporto alla stazione appaltante, per risolvere eventuali problemi derivanti da utenti inadempienti o barche non in linea con il decoro del porto con messa a disposizione del proprio rimessaggio nel caso in cui si rendesse necessaria la rimozione delle imbarcazioni;
  - Servizio di reperibilità con un addetto dedicato nei mesi di giugno, luglio e agosto dalle ore 22.00 alle ore 08.00 di tutti i giorni;
  - Messa a disposizione per l'eventuale utilizzo della Gru di un operatore abilitato all'utilizzo della stessa.
  - acquisto ed installazione di una barriera con chiusura automatica a servizio del parcheggio, del valore di €1.500,00 oltre IVA che rimarrà di proprietà dell'Amministrazione.
2. di indicare il CIG n. Z60314ED2E in tutte le fasi relative alla presente procedura d'acquisto;

3. di stipulare il contratto, con la ditta affidataria, entro il termine di 60 giorni dalla data della presente determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 c 8 del D.lgs n. 50/2016 e smi, mediante scrittura privata ovvero corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche mediante posta elettronica certificata (exart. 32 del d. lgs. n. 50/2016), una volta esperiti i controlli di rito;
4. di impegnare la somma di € 35.383,83, IVA inclusa, a carico del cap. 10693 del bilancio in esercizio provvisorio;
5. di precisare che:
  - il RUP, di cui all'art. 31, d. lgs. 50/2016, e all'art.5 della l. n. 241/90, è l'Ing. Claudia Manuguerra;
  - il RUP procederà con l'avvio del servizio in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 c. 8 del D.lgs 50/2016 e smi, come modificato dal decreto semplificazioni, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione affidata determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare essendo in fase di assegnazione i posti barca agli utenti che e hanno fatto richiesta;
  - prima dell'avvio l'affidataria dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. n. 136/2010, con individuazione del conto-dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi e consegnare i documenti previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto;
  - i pagamenti avverranno su base mensile posticipata come stabilito nel Capitolato Speciale d'appalto, previo accertamento da parte del RUP delle prestazioni svolte, e previa presentazione di regolare fattura elettronica, con bonifico bancario sul conto dedicato indicato;
  - di dare atto che il pagamento verrà effettuato al netto dell'IVA che sarà versata direttamente dal Comune ai sensi dell'art. 17 Ter del DPR 633/1972 "Split Payment";
  - il controllo dei requisiti in capo all'affidatario avverrà ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 86 del Dlgs n. 50/2016 e del relativo Allegato XVII;
  - si procederà all'affidamento con espressa previsione di clausola risolutiva in caso di esito negativo dei controlli;
6. Di dare atto che la presente aggiudicazione acquista validità al positivo esito dei controlli di quanto autocertificato dall'aggiudicatario;
7. Di rimodulare il QTE di progetto approvato con delibera di GC n. 22/21, in seguito agli affidamenti intervenuti, come segue:

<b>A - IMPORTO SERVIZIO</b>		
A1 - Importo servizi porto con conduzione gru compresa	€28.400,46	
A2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€602,68	
<i>TOTALE APPALTO</i>		<i>€29.003,14</i>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1.1 - somma urgenza impianto elettrico	€14.954,67	
B1.2 - somma urgenza supporto RUP	€648,96	
B2 - servizi di vigilanza	€2.400,00	
B3 - verifica periodica gru	€189,16	
B4 - imprevisti	€3.607,21	
B5 - IVA (22%) su A, B1.1, B2, B3	€10.703,92	
<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>		<i>€ 32.040,33</i>
<b>TOTALE A+B</b>		<b>€61.043,47</b>
<i>risparmio POST affidamenti</i>		<b>€8.252,53</b>
<b>TOTALE PROGETTO DI SERVIZIO (A+B)</b>		<b>€69.296,00</b>

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

**Il Responsabile del Servizio  
Claudia Manuguerra**

In data 27-04-2021 copia della presente determinazione viene trasmessa al Sindaco, al Segretario comunale, al Responsabile servizio finanziario, al Messo comunale per la pubblicazione all'albo.

Lì 27-04-2021.

**Il Responsabile del Settore  
F.to Claudia Manuguerra**

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **27-04-2021** al **12-05-2021** al n. **278** del Registro delle Pubblicazioni.

Lì 27-04-2021.

**Il Messo Comunale  
F.to MARCO PULICARI**

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Capodimonte lì 27-04-2021.

*Il funzionario*

---

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993